

Kosztorys ofertowy

Remont kotłowni wraz z wymianą kotła w budynku biurowym Oddziału GDDKiA w Świebodzinie

Prace wewnątrz kotłowni - robocizna

1. Zbicie postumentów pod kotłami: $1,21\text{mb} \times 1,95\text{mb} \times 0,12\text{mb} = 0,28 \text{ m}^3$:
zł
2. Uzupełnienie betonu pod postumentem: $1,21\text{mb} \times 1,95\text{mb} \times 0,1\text{mb} = 0,2 \text{ m}^3$:
..... zł
3. Przesunięcie kratki ściekowej na środek pomieszczenia: zł
4. Wyprowadzenie rury PCV o32 do skropliny kotła: zł
5. Betonowanie szlichta, po rurach PCV na posadzce i wyrównanie posadzki masą wyrównującą: zł
6. Położenie płytek na posadzce w kotłowni i przedsionka $19\text{m}^2 \times$ zł =
zł
7. Położenie cokołów w kotłowni i przedsionku $20 \text{ m} \times$ zł = zł
8. Położenie płytek za kotłem wiszącym $7\text{m}^2 \times$ zł = zł
9. Położenie płytek za zlewozmywakiem $3\text{m}^2 \times$ zł = zł
10. Wyrównanie/tynkowanie dwukrotne ścian tynkiem mechanicznym wraz z zatopieniem siatki elewacyjnej i gruntowaniem gruntem głęboko penetrującym w kotłowni i przedsionku $33\text{m}^2 \times$ zł = zł
11. Szpachlowanie ściany gładzią szpachlową ścian kotłowni i przedsionka $33\text{m}^2 \times$ zł = zł
12. Dwukrotne pomalowanie sufitu kotłowni i przedsionka $16\text{m}^2 \times$ zł = zł
13. Dwukrotne pomalowanie ścian kotłowni i przedsionka $33\text{m}^2 \times$ zł = zł
14. Wywóz gruzu: zł
15. Położenie przewodów elektrycznych pod 2 punkty oświetlenia wraz z wymianą lamp oraz pod dwa gniazda elektryczne: zł
16. Pomalowanie ościeżnicy wraz ze zmatowieniem i odtłuszczeniem 2 szt. \times zł = zł

RAZEM:zł netto

Wycena materiałów

1. Farba wewnętrzna lateksowa Dufa lub równoważne 10l 2szt. \times zł =
zł
2. Płytki podłogowa $20\text{m}^2 \times$ zł = zł
3. Płytki ścienna $10\text{m}^2 \times 5$ 5 zł = zł
4. Rury, kształtki PCV: zł
5. Klej P9 Mapei lub równoważne 10szt. \times zł = zł
6. Grunt głębokopenetrujący Tored lub równoważne 10l 3szt. \times zł = zł
7. Fuga Mapei lub równoważne 5kg 2 szt. \times zł = zł

8. Masa wyrównująca na podłogę 25kg 5 szt. zł = zł
9. Tynk mechaniczny Rotband lub równoważne 30kg 10 szt. x zł = zł
10. Siatka elewacyjna 30m2 x zł = zł
11. Sylikon Mapei lub równoważne 4 szt. x = zł
12. Farba akrylowa (szybkoschnąca) 1l x zł = zł
13. Benzyna ekstrakcyjna 1l x 28 zł = zł
14. Papier do szlifowania 120 granulacja 4 mb x zł = zł
15. Lampa IP 65 ledowa OPK 2szt. oraz przewody elektryczne x zł = zł
16. Gniazdko elektryczne hermetyczne 2szt. x zł = zł

RAZEM: zł netto

RAZEM ROBOCIZNA netto - zł.

RAZEM MATERIAŁY netto - zł

RAZEM netto - zł

VAT 23% - zł

RAZEM brutto - zł

(słownie:)

Prace związane z wymianą kotłów – robocizna z materiałami

1. Wykonanie projektu oraz dobranie urządzeń: zł
2. Demontaż kotłów 2szt.: zł
3. Demontaż komina 1szt.: zł
4. Demontaż instalacji gazowej: zł
5. Demontaż instalacji grzewczej wraz z grzejnikiem: zł
6. Demontaż instalacji wodociągowej: zł
7. Demontaż pomp w kotłowni: zł
8. Demontaż instalacji ze studni schładzającej: zł
9. Montaż kotła: zł
10. Koszt kotła jednofunkcyjnego gazowego wiszącego kondensacyjnego, z
możliwością podłączenia zasobnika C.W.U. 1szt.: zł
11. Montaż komina do kotła kondensacyjnego: zł
12. Montaż naczynia przeponowego do C.O. oraz armatury: zł
13. Montaż pompy C.O. wraz z armaturą: zł
14. Montaż rurociągu C.O. (miedź): zł
15. Montaż rur instalacji wodnej: zł
16. Montaż rurociągu tłocznego od studni schładzającej do kanalizacji: zł
17. Montaż pompy tłocznej w studni schładzającej: zł
18. Montaż grzejnika w kotłowni: zł
19. Montaż detektora gazu: zł
20. Montaż instalacji gazowej: zł

Uwaga: pozycja 9 zawiera koszt montażu kotła, pozycja 10 zawiera koszt kotła, pozycje 11-20 zawierają koszt montażu razem z materiałem.

RAZEM: zł netto

RAZEM netto - zł

VAT 23% - zł

RAZEM brutto - zł

(słownie:)

Razem Prace wewnątrz kotłowni – robocizna + materiały netto

Razem Prace związane z wymianą kotłów – robocizna z materiałami netto

RAZEM netto - zł

VAT 23% - zł

RAZEM brutto - zł

(słownie:)

1. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i warunkami technicznymi oraz sztuką budowlaną.
2. Wymagany jest, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w miejscu, gdzie będą wykonywane roboty remontowe oraz uzyskał na swoją odpowiedzialność, koszt i ryzyko wszelkie istotne informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty i podpisania umowy.
3. Termin realizacji 45 dni od podpisania umowy.
4. Zamawiający wymaga aby po zakończonym remoncie pomieszczenia były uporządkowane.
5. Opis budynku:
 - kubatura budynku 2 129,15 m³
 - liczba kondygnacji: 2 nadziemne, 1 podziemna –częściowo,
 - przeznaczenie budynku: biurowy,
 - technologia wykonania: tradycyjna, rok budowy 1973,
 - budynek ocieplony styropianem o gr. 8 cm.